

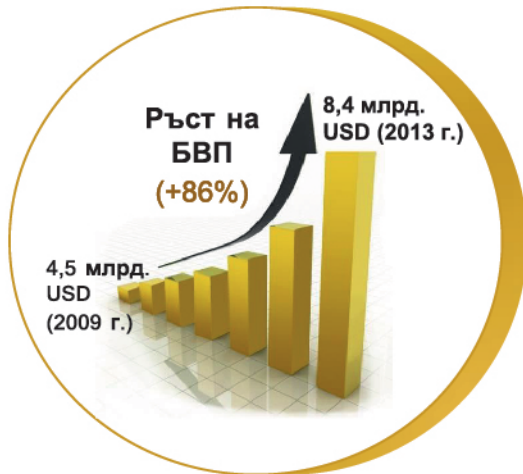


**Government of Ras Al Khaimah**  
**RAK Investment Authority**

**Корпоративна презентация**



# Рас ал-Хайм – Накратко



422 000



30% от БВП



A/A-1



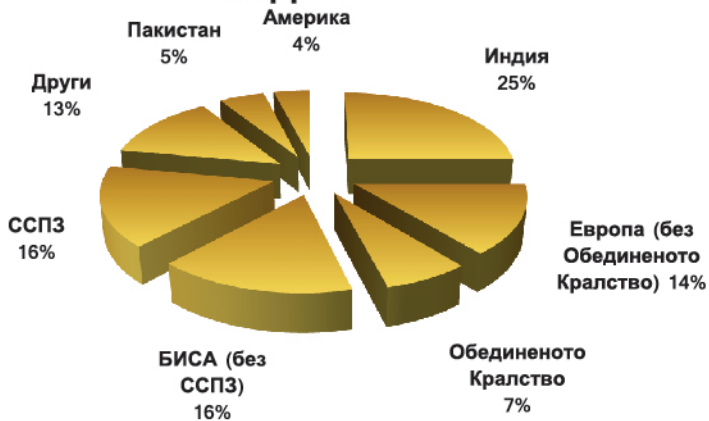
A / A

# Държавен инвестиционен фонд на RAK (RAKIA) – Накратко

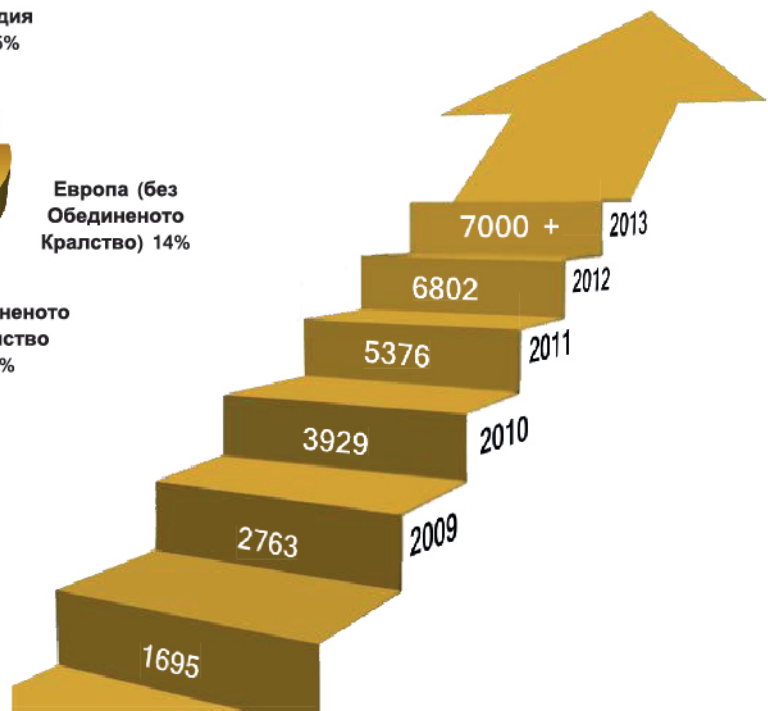


# RAKIA – 9 години отлични постижения

## Инвеститорски модел

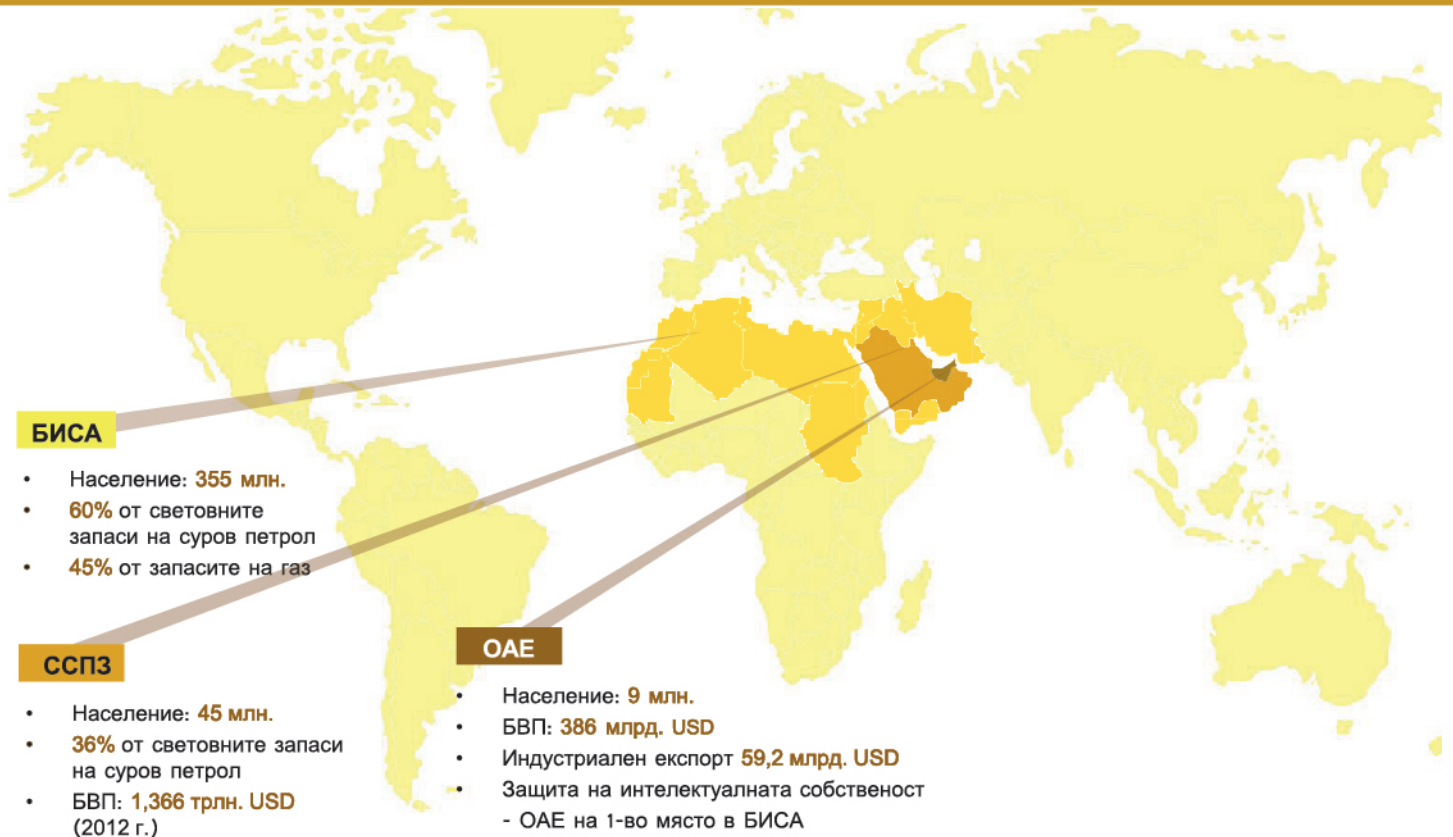


## Брой компании



Основан през 2005 г., RAKIA е домът на над **7 000** компании.

## Потенциален пазар



# RAKIA – Интегрирани инфраструктурни съоръжения



Международно летище



Морско пристанище



Бързи магистрали



Митница



Жилищна зона



Гражданска отбрана



RAKIA

Банкови решения



5-звездни хотели



Търговски центрове



Бизнес център



## Предимство на локацията



Разстояние от Индустриален парк Ал Хамра до главните пристанища и летища



Government of Ras Al Khaimah  
RAK Investment Authority

# Предимства на RAKIA

## 1. Ниски стартови и оперативни бизнес разходи

- Позволява безмитна търговия с всички страни от ССПЗ
- Най-конкурентни цени за наем в региона
- 100% освобождаване от данъци
- 100% чуждестранна собственост на компаниите от свободната зона
- 100% репатриране на капитала и печалбите
- Наличие на достъпни комунални услуги
- Ниски разходи за живот и висок стандарт на живот

## 2. Стратегическа локация

- На 45 минути от Дубай
- Първият пункт на ОАЕ за влизане в арабския залив
- Лесен достъп до стратегически пазари
- 3 млрд. потребители в радиус на летене от 5 часа
- В близост до 2 бързи магистрала, 3 морски пристанища и 3 летища.
- Планирана железопътна мрежа до 2018 г.

## 3. Улеснени условия за осъществяване на стопанска дейност

- Свободна и платена зона
- Обслужване на „едно гише“ за стартиране на бизнес
- Индивидуални решения за стартиране на бизнес
- Бързи и ефективни услуги
- Политическа и икономическа стабилност
- Прозрачни закони и наредби
- Без ограничения за наемане на чужденци
- Фиксиран валутен курс спрямо щатския долар

## 4. Улесняване на бизнеса

- Наличие на центрове за научни изследвания и развитие и инкубационни центрове на световно ниво
- Бизнес общност, включваща 500 производителя
- Пълна гама от бизнес решения и съоръжения

# RAKIA – Продукти и Услуги



# Промишлени парцели и складове



Компания Guardian RAK – производство на стъкло

## Промишлени парцели

- Индустриален парк Ал Хамра : 7 млн. m<sup>2</sup>
- Индустриален парк Ал Гаил : 15,2 млн. m<sup>2</sup>
- Площ, от 5 000 m<sup>2</sup> +
- Изграждане на офиси и настаняване на работна ръка в рамките на помещенията
- 24 ч. непрекъснато електрозахранване

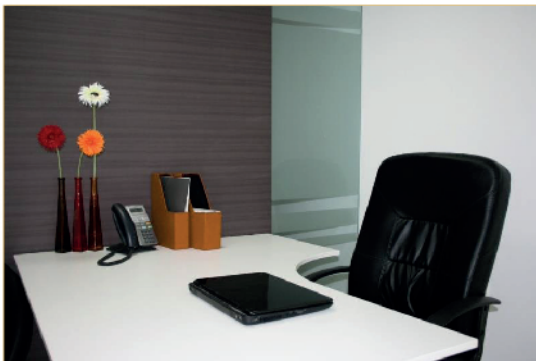
## Складове

- Разположени в Индустриален парк Ал Хамра
- Големина, започваща от 312 m<sup>2</sup> до 10 000 m<sup>2</sup>
- Минимално електрическо натоварване 15 KVA
- Системи за сигурност, отводнителни и алармени системи
- Подходящи за съхранение, за малки предприятия и др.



Компания Mahindra – производство на автомобили

# Бизнес център и офис пространство



## Офис пространство

- Най-съвременните бизнес офис-пространство за компании, опериращи в сферата на услугите
- Мениджърски офиси от 32 m<sup>2</sup> +
- Общи офиси с индивидуални работни станции от 10 m<sup>2</sup> до 25 m<sup>2</sup>
- Гъвкави офиси или обща работна станция

## Бизнес център

- Оборудване за конферентни зали
- Бизнес салон за създаване на социални контакти и провеждане на бизнес срещи
- Достъп до високоскоростен интернет
- Административни услуги на място



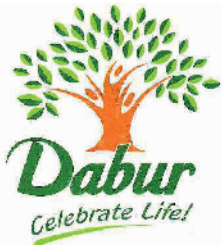


## Свободна зона спрямо платена зона

Основна характеристика	Свободна зона	Платена зона
Собственост	100% чуждестранна собственост	До 49% чуждестранна собственост
Данък	100% без данъци	100% без данъци
Продажби на местния пазар	Чрез дистрибутори и/или местни агенти	Директно
Мито	<ul style="list-style-type: none"> <li>Без мита в рамките на свободната зона</li> <li>5% мито, което се плаща като депозит за стоки, преминаващи транзит между пунктовете за влизане (пристанища/летища/граница) и свободните зони, както и от свободните зони към пунктовете за излизане (износ).</li> <li>5% мито за продажби на местния пазар (внос) и ССПЗ (първи пункт на влизане-внос).</li> <li>Местни мита, приложими при внос в други страни</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Без мито, приложимо за продажби на стоки местно производство в страните от ССПЗ и GAFTA</li> <li>Местни мита, приложими при внос в други страни</li> </ul>
Репатриране на капитал и печалби	100% разрешено	Съгласно договора между партньорите
Трудово право	Трудовото право и правилата, приложими в свободната зона	Трудовото право, приложимо в ОАЕ



# Глобални участници в RAKIA



VESUVIUS



## Потенциални сектори

Регионът на Близкия Изток представя инвеститори със значителни възможности за растеж в различните сектори:



Автомобилостроене



Химия



Пластмаса



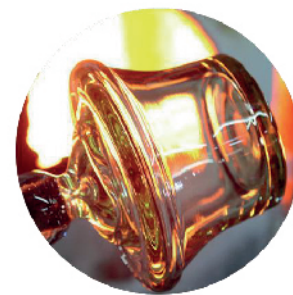
Строителни материали



Метали



Обработка на храна



Съкло



# РАКІА - Награди и отличия

---

10 години отлични постижения посредством услуги и улесняване на бизнеса  
от световна класа:

„Дестинацията с най-ефективни ПЧИ“,  
*Financial Times Business-2007*

„Дестинацията с най-атрактивни ПЧИ в Близкия Изток“,  
*Financial Times Business- 2008/2009*

„Дестинацията с най-иновативна инвестиция в ССПЗ“,  
*World Finance-2010*

„Глобалната свободна зона на бъдещето 2010/2011- Топ десет“,  
*FDI Magazine*

„Най-добрата свободна зона в ССПЗ“,  
*International Finance Magazine-2014*

„Най-добрата свободна зона в Близкия Изток“  
*Global Banking and Finance Review-2014*

## Свържете се с нас @

---

**Държавен инвестиционен фонд на РАК**

тел: 00971-7-2068 666

факс: 00971-7-2434 464

имейл: [info@rakinvestmentauthority.com](mailto:info@rakinvestmentauthority.com)

[www.rak-ia.com](http://www.rak-ia.com)







**Government of Ras Al Khaimah**  
**RAK Investment Authority**



**Станете част от историята на успеха**